Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI IMPERIA
INVITO A PROCEDURE NEGOZIATE

DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 Art. 1 c.2 lett. b come modificato dall'art. 51, c. 1 del D.L. 77/2021

in deroga D.LGS. 50/2016 e s.m.e i.art. 36 comma 2

https://appalti.comune.imperia.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp

Oggetto: **RICHIESTA DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE NON VINCOLANTE PER IL RESTAURO CONSERVATIVO DEL TEATRO CAVOUR DI IMPERIA, DECRETO INTERMINISTERIALE DEL 30/12/2021 (G.U. N.4 DEL 07/01/2022)- PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"- CUP D53D21004670005**

Al fine di poter procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza bando, si richiede alla vostra ditta di iscriversi al portale appalti del Comune di Imperia (link: https://appalti.comune.imperia.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?) per poter ricevere l'invito alla gara stessa. Si trasmettono in allegato alcune informazioni generali dell'appalto.
Si richiede in ogni caso di manifestare il proprio interesse a partecipare alla gara di affidamento, tramite il portale sopra indicato (procedura G00248) anche da parte delle ditte già iscritte al suddetto portale.

Imperia, lì 20/09/2022

Il RUP
Geom. Paola Carli

Il Dirigente del Settore
LL.PP. e Manutenzione del Patrimonio
Ing. Marco Marvaldi

DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

COMUNE DI IMPERIA Settore LL.PP. e Manutenzione del Patrimonio, Viale Matteotti, 157, 18100 Imperia, Tel. 0183 7011, Fax 0183 290691 Sito http://www.comune.imperia.it

ULTERIORI INFORMAZIONI:

Il Responsabile Unico del Procedimento è la Geom. Paola Carli

Per informazioni e chiarimenti di natura tecnica mail carli@comune.imperia.it

La procedura verrà svolta interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art.58, del D. Lgs.50/2016, sulla piattaforma informatica/appalti all'indirizzo internet: https://appalti.comune.imperia.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp

ove saranno disponibili i modelli di gara e gli elaborati grafici progettuali e documentali che comporranno il progetto.

La presente comunicazione non impegna in alcun modo l'Amministrazione nei confronti dell'impresa.

PROCEDURE D'APPALTO:

Denominazione: Restauro Conservativo Teatro Cavour Imperia

Tipo di appalto: Lavori di esecuzione

Entità dell'appalto stimato: 557.821,59 € oltre Iva compresi oneri della sicurezza

Categoria SOA prevalente: OG2

Categoria SOA scorporabile: OS2

CUP:D53D21004670005

Procedura di affidamento: negoziata a 5 operatori

DESCRIZIONE TERMINE E LUOGO DI ESECUZIONE: I lavori verranno descritti in dettaglio nei capitolati speciale d'appalto e negli schemi di contratto, che saranno messi a disposizione nella documentazione di gara, comprensiva del progetto esecutivo, che sarà pubblicata sul portale appalti del committente.

Le opere, per le cui caratteristiche si rimanda agli elaborati di progetto, saranno realizzate nel territorio comunale di Imperia.

Si precisa che è facoltà della stazione appaltante procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs.50/2016, nelle more della stipula del contratto sulla base del progetto definitivo.

ENTITÀ DELL'APPALTO

Importo per la qualificazione dei lavori (base d'asta e oneri per la sicurezza) sarà di circa 557.821,59 € oltre Iva, compresi oneri della sicurezza

MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

A corpo e/o a misura.

COMPOSIZIONE DELL'OPERA:

L'intervento oggetto della presente relazione riguarda il Civico Teatro Cavour, posizionato nell'isolato compreso tra via Felice Cascione a Nord, via del Teatro a Est, via Leonardo Massabò a Sud e il lotto dedicato al Mercato a Ovest. I principali interventi in oggetto riguardano: il restauro dei prospetti e del foyer, la manutenzione straordinaria di alcuni locali interni come la biglietteria, il guardaroba e il bar e la sostituzione e/o il restauro dei serramenti esterni. In particolare la categoria SOA prevalente è OG2 mentre la categoria scorporabile è OS2.

CRITERIO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Le manifestazione di intesse delle ditte i merito alla procedura in oggetto dovranno pervenire entro e non oltre il 30/09/2022, esclusivamente tramite il portale appalti e contratti del Comune di Imperia accessibile tramite il seguente indirizzo:

https://appalti.comune.imperia.it/PortaleAppalti

Le ditte che saranno invitatate alla procedura negoziata verranno selezionate mediante estrazione che si terrà il giorno 30/09/2022 alle ore 10,30 presso gli uffici Comunali del Comune di Imperia – Settore LL.PP. Manutenzione Patrimonio siti in viale Matteotti 92

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà affidato secondo **il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (DECRETO SEMPLIFICAZIONI) Art. 1 c.2 lett. b come modificato dall'art. 51, c. 1 del D.L. 77/2021** a procedura negoziata senza pubblicazione di bando per affidamenti sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. d) con il criterio del minor prezzo mediante offerta a ribasso percentuale sui prezzi di appalto.

Si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le gare saranno svolte interamente in modalità telematica, ai sensi dell’art.58, del D. Lgs.50/2016, sulla piattaforma informatica/appalti all’indirizzo internet: https://appalti.comune.imperia.it/PortaleAppalti

E’ possibile ottenere chiarimenti sui documenti di gara o informazioni sulla presente procedura di gara mediante la proposizione di quesiti scritti attraverso il portale Appalti e Contratti di questa stazione appaltante nell’apposita sezione dedicata

L’offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell’art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell’offerta.

SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

Il concorrente ha l'obbligo di recarsi autonomamente sul luogo ove dovranno essere eseguiti i lavori e dovrà produrre opportuna dichiarazione nel modello d'istanza di gara

SUBAPPALTO

Il subappalto, oltre ad essere dichiarato in sede di offerta, deve essere autorizzato dalla Stazione Appaltante prima che inizino i lavori.

Si rinvia alla normativa vigente (art. 105 D.Lgs 50/2016) ed al Capitolato Speciale d’Appalto

Imperia, lì 20/09/2022

Il RUP
Geom. Paola Carli

Il Dirigente del Settore
LL.PP. e Manutenzione del Patrimonio
Ing. Marco Marvaldi